

Số: 809 / SXD-PGD

Quảng Nam, ngày 07 tháng 6 năm 2023

V/v đảm bảo an toàn phòng cháy,
chữa cháy đối với công trình
xây dựng trên địa bàn tỉnh

Kính gửi:

- Công an tỉnh;
- Các Sở, Ban, ngành, Hội, đoàn thể;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Các đơn vị hoạt động trong lĩnh vực xây dựng,
phòng cháy chữa cháy;
- Các chủ đầu tư, chủ sở hữu, người quản lý sử dụng
công trình.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 60/UBND-KTN ngày 04/01/2023 về việc hướng dẫn xử lý đối với các công trình không đảm bảo an toàn phòng cháy, chữa cháy (theo hướng dẫn của Bộ Xây dựng tại Công văn số 5974/BXD-GĐ ngày 29/12/2022), Công văn số 2382/UBND-NCKS ngày 20/4/2023 về việc triển khai thực hiện Công điện số 220/CD-TTg ngày 05/4/2023 Thủ tướng Chính phủ (Công điện về tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong công tác PCCC) và Công văn số 3203/UBND-KTN ngày 25/5/2023 về việc thực hiện chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ tại Thông báo số 180/TB-VPCP (Thông báo của Văn phòng Chính phủ về xử lý khó khăn, vướng mắc liên quan đến quy định về phòng cháy, chữa cháy trong hoạt động đầu tư xây dựng cơ bản), Sở Xây dựng đề nghị các Sở, Ban, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố, các chủ đầu tư, người quản lý sử dụng công trình và các đơn vị hoạt động trong lĩnh vực xây dựng, phòng cháy chữa cháy thực hiện các nội dung sau:

1. Về xử lý đối với các công trình không đảm bảo yêu cầu về phòng cháy, chữa cháy: Thực hiện theo hướng dẫn tại Khoản 1 và Khoản 2 Công văn số 5974/BXD-GĐ ngày 29/12/2022 của Bộ Xây dựng, Công văn số 1397/BXD-KHCN ngày 11/4/2023 của Bộ Xây dựng về việc ý kiến thống nhất một số nội dung hướng dẫn QCVN 06:2022/BXD và Công văn số 1091/CO7-P3,P4,P7 ngày 11/4/2023 của Cục Cảnh sát Phòng cháy chữa cháy và Cứu nạn cứu hộ Bộ Công an về việc tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong công tác bảo đảm an toàn phòng cháy và chữa cháy.

2. UBND các huyện, thị xã, thành phố, các cơ quan chức năng tăng cường kiểm tra, giám sát, quản lý chặt chẽ việc khai thác sử dụng công trình đúng công năng theo thiết kế đã được thẩm định, phê duyệt. Trường hợp công trình chuyên



đòi công năng thì phải thực hiện việc điều chỉnh thiết kế xây dựng, thiết kế PCCC theo quy định của pháp luật về xây dựng, pháp luật về PCCC và các pháp luật có liên quan.

3. Chủ sở hữu hoặc người quản lý sử dụng công trình thực hiện việc bảo trì công trình, bảo trì hệ thống, thiết bị PCCC theo đúng quy định, đặc biệt đối với công trình đã đưa vào khai thác sử dụng lâu năm nhằm đảm bảo an toàn chịu lực, an toàn vận hành và an toàn cháy, nổ cho các công trình.

4. Nghiên cứu Báo cáo số 103/BC-BXD ngày 10/5/2023 của Bộ Xây dựng Báo cáo Kết quả thực hiện Công điện số 220/CĐ-TTg ngày 05/4/2023 Thủ tướng Chính phủ về việc tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong công tác phòng cháy, chữa cháy (Bộ Xây dựng đã gửi theo Công văn số 1845/BXD-GĐ ngày 12/5/2023), trong đó cần nghiên cứu kỹ nội dung So sánh các phiên bản QCVN 06 tại Phụ lục 2 và Bản tổng hợp ý kiến các địa phương, tổ chức liên quan đến quy định về PCCC và QCVN 06:2022/BXD tại Phụ lục 5; Công văn số 1397/BXD-KHCN và Công văn số 1091/CO7-P3,P4,P7 để thực hiện và kịp thời tổ chức tập huấn, phổ biến, hướng dẫn để các tổ chức, cá nhân thực hiện đúng quy định.

(Gửi kèm theo các văn bản liên quan, riêng Báo cáo số 103/BC-BXD tham khảo trên Cổng thông tin điện tử Bộ Xây dựng)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - UBND tỉnh (Báo cáo);
 - Lãnh đạo Sở (Báo cáo);
 - Các phòng: QLHT, QH, GĐ, TT;
 - TT KĐCLXD Quảng Nam;
 - Cổng thông tin điện tử SXD;
 - Lưu VT, PGđ.
- (E:/VB db an toan PCCC Y32)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Huỳnh Ngọc Bá

Thư BPGS EMS Fax Đưa tay