

UBND TỈNH QUẢNG NAM
SỞ XÂY DỰNG

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG
THÁNG 7, THÁNG 8, THÁNG 9
VÀ QUÝ III NĂM 2019

(CÔNG BỐ THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 131/QĐ-SXD
NGÀY 18/11/2019 CỦA SỞ XÂY DỰNG TỈNH QUẢNG NAM)

Quảng Nam, năm 2019

Số: ~~131~~/QĐ-SXD

Quảng Nam, ngày ~~18~~ tháng ~~11~~ năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc Công bố chỉ số giá xây dựng Tháng 7, Tháng 8, Tháng 9
và Quý III năm 2019 trên địa bàn tỉnh Quảng Nam**

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG TỈNH QUẢNG NAM

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố Chỉ số giá xây dựng Tháng 7, Tháng 8, Tháng 9 và Quý III năm 2019 kèm theo Quyết định này để các cơ quan, tổ chức, cá nhân tham khảo, sử dụng vào việc xác định, điều chỉnh tổng mức đầu tư xây dựng, giá xây dựng, dự toán xây dựng công trình, dự toán gói thầu xây dựng, quy đổi vốn đầu tư xây dựng công trình và quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Nam.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Các Sở, Ban, Ngành thuộc tỉnh;
- Lưu VT, Loạn

D:\YEN\2018\CSG.doc

☐ Thư ☐ BPGS ☐ EMS ☐ Fax ☐ Đưa tay

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Phú

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG TỈNH QUẢNG NAM

I. Căn cứ:

- Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014;
- Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;
- Quyết định 3123/QĐ-UBND ngày 18/10/2018 của UBND tỉnh về việc công bố đơn giá nhân công, giá ca máy và thiết bị thi công trên địa bàn tỉnh Quảng Nam;
- Công bố số 69/CB-LS, ngày 13/11/2019 của Liên sở Xây dựng – Tài chính tỉnh Quảng Nam về việc Công bố giá vật liệu xây dựng Quý III/2019 trên địa bàn tỉnh Quảng Nam; Các tài liệu khảo sát về giá vật liệu xây dựng tại Quảng Nam;
- Các tài liệu khác có liên quan.

II. GIỚI THIỆU CHUNG

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong Tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo nhóm công trình thuộc 5 loại công trình xây dựng (công trình dân dụng, công trình giao thông, công trình công nghiệp, công trình hạ tầng kỹ thuật, công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn) và bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình;
- Chỉ số giá phần xây dựng;
- Chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm: chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình, chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình;
- Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu.

2. Các từ ngữ trong Tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

Chỉ số giá xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng công trình theo thời gian.

Chỉ số giá phần xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí vật liệu xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí nhân công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy thi công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Thời điểm gốc là thời điểm được chọn làm gốc để so sánh. Các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này.

Thời điểm so sánh là thời điểm cần xác định các chỉ số giá so với thời điểm gốc

hoặc so với thời điểm so sánh khác.

3. Chỉ số giá xây dựng công trình tại các Bảng "Chỉ số giá xây dựng công trình" đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Các chỉ số giá xây dựng công trình này chưa xét đến sự biến động của chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nếu có), chi phí lập báo cáo đánh giá tác động môi trường (nếu có), chi phí thuê tư vấn nước ngoài (nếu có), chi phí rà phá bom mìn và vật nổ, lãi vay trong thời gian xây dựng (đối với các dự án có sử dụng vốn vay), vốn lưu động ban đầu (đối với các dự án sản xuất, kinh doanh).

Khi sử dụng chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở để xác định tổng mức đầu tư thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí này cho phù hợp.

Chỉ số giá xây dựng công trình tại các Bảng "Chỉ số giá xây dựng công trình" đã tính đến sự biến động của chi phí trực tiếp (chi phí vật liệu, chi phí nhân công, chi phí máy thi công xây dựng) và các khoản mục chi phí còn lại trong chi phí xây dựng.

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phần xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình tại các Bảng "Chỉ số giá vật liệu, nhân công, máy thi công" đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

Chỉ số giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại Bảng "Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu" phản ánh mức độ biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân của tháng 7, tháng 8, tháng 9 và Quý III/2018 theo Công bố giá vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Nam của Liên Sở Xây dựng – Tài chính so với giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân năm 2016.

4. Các chỉ số giá xây dựng trong tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo phương pháp thống kê, tính toán từ các số liệu thực tế thu thập của các dự án đầu tư xây dựng công trình đã và đang xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Nam. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình xây dựng mới, có tính năng phục vụ phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện có trên thị trường.

Các chỉ số giá xây dựng này được xác định trên cơ sở cơ cấu tỷ trọng các khoản mục chi phí xây dựng của công trình tại thời điểm năm 2016 (gọi tắt là cơ cấu chi phí năm 2016). Giá xây dựng công trình tính tại năm 2016 được lấy làm gốc (được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm

(%) so với giá thời kỳ gốc.

5. Việc xác định mức độ trượt giá bình quân ($IXDCT_{bq}$) để tính toán chi phí dự phòng trong tổng mức đầu tư hay dự toán của công trình được thực hiện bằng cách tính bình quân các chỉ số giá xây dựng liên hoàn theo loại công trình của tối thiểu 3 thời kỳ gần nhất so với thời điểm tính toán.

Các chỉ số giá xây dựng liên hoàn là chỉ số giá xây dựng được tính bằng cách lấy chỉ số giá của thời kỳ sau chia cho chỉ số giá xây dựng của thời kỳ trước.

6. Chỉ số giá xây dựng được công bố kèm theo Quyết định này chỉ sử dụng để làm cơ sở xác định, điều chỉnh tổng mức đầu tư xây dựng, giá xây dựng công trình, dự toán xây dựng công trình, dự toán gói thầu xây dựng, quy đổi vốn đầu tư xây dựng công trình và quản lý chi phí đầu tư xây dựng./.

III. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

Bảng số 1

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2016=100)

Đơn vị tính: %

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 7/2019 so với		Tháng 8/2019 so với		Tháng 9/2019 so với		Quý III/2019 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 6/2019	Năm gốc 2016	Tháng 7/2019	Năm gốc 2016	Tháng 8/2019	Năm gốc 2016	Quý II/2019
I	Công trình xây dựng dân dụng								
1	Công trình nhà ở	104,14	95,46	104,14	100,00	104,14	100,00	104,14	95,22
2	Công trình giáo dục	104,73	95,45	104,73	100,00	104,73	100,00	104,73	95,25
3	Công trình văn hoá	104,65	96,85	104,65	100,00	104,65	100,00	104,65	96,67
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,33	95,99	106,33	100,00	106,33	100,00	106,33	95,79
5	Công trình y tế	105,15	95,24	105,15	100,00	105,15	100,00	105,15	95,02
6	Công trình chợ	105,20	95,09	105,20	100,00	105,20	100,00	105,20	94,84
II	Công trình công nghiệp								
1	Công trình năng lượng								
	Đường dây	102,97	96,51	102,97	100,00	102,97	100,00	102,97	96,48
	Trạm biến áp	101,86	96,97	101,86	100,00	101,86	100,00	101,86	96,90
III	Công trình giao thông								

1	Công trình đường bộ								
	Đường bê tông xi măng	100,59	94,84	100,59	100,00	100,59	100,00	100,59	94,85
	Đường bê tông nhựa nóng	105,90	95,33	105,90	100,00	105,90	100,00	105,90	95,22
2	Công trình cầu, hầm								
	Cầu bê tông cốt thép	107,33	93,78	107,33	100,00	107,33	100,00	107,33	93,33
	Cầu bê tông nông thôn	106,88	94,93	106,88	100,00	106,88	100,00	106,88	94,68
IV	Công trình thủy lợi								
1	Đập bê tông	104,93	93,40	104,93	100,00	104,93	100,00	104,93	93,16
2	Kênh bê tông xi măng	105,32	94,25	105,32	100,00	105,32	100,00	105,32	93,96
3	Tường chắn BTCT	112,46	98,18	112,46	100,00	112,46	100,00	112,46	97,78
4	Kè bê tông cốt thép	104,30	93,50	104,30	100,00	104,30	100,00	104,30	93,29
V	Công trình hạ tầng								
1	Công trình mạng cấp nước	98,26	95,50	98,26	100,00	98,26	100,00	98,26	95,47
2	Công trình mạng thoát nước	107,88	98,80	107,88	100,00	107,88	100,00	107,88	98,61
3	Công trình xử lý nước thải	100,31	96,95	100,31	100,00	100,31	100,00	100,31	96,92
4	Công trình xử lý nước cấp	101,65	96,66	101,65	100,00	101,65	100,00	101,65	96,53
5	Công trình chiếu sáng	102,66	94,72	102,66	100,00	102,66	100,00	102,66	94,71
6	Công trình nghĩa trang	102,67	94,44	102,67	100,00	102,67	100,00	102,67	94,39

Hoàng

Bảng số 2

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 7/2019 so với		Tháng 8/2019 so với		Tháng 9/2019 so với		Quý III/2019 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 6/2019	Năm gốc 2016	Tháng 7/2019	Năm gốc 2016	Tháng 8/2019	Năm gốc 2016	Quý II/2019
I	Công trình xây dựng dân dụng								
1	Công trình nhà ở	108,75	99,92	108,45	99,72	107,9	99,49	108,37	99,30
2	Công trình giáo dục	109,42	99,93	109,17	99,77	108,7	99,58	109,10	99,42
3	Công trình văn hoá	109,62	99,93	109,34	99,75	108,84	99,54	109,27	99,37
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	111,45	99,92	111,17	99,75	110,67	99,54	111,10	99,37
5	Công trình y tế	110,13	99,93	109,85	99,75	109,35	99,54	109,78	99,36
6	Công trình chợ	110,22	99,92	109,91	99,72	109,33	99,48	109,82	99,28
II	Công trình công nghiệp								
1	Công trình năng lượng								
	Đường dây	108,96	99,98	108,9	99,95	108,79	99,9	108,88	99,86
	Trạm biến áp	109,98	99,95	109,81	99,85	109,5	99,72	109,76	99,61
III	Công trình giao thông								

Boan

1	Công trình đường bộ								
	Đường bê tông xi măng	103,52	100,04	103,5	99,98	103,46	99,96	103,49	100,02
	Đường bê tông nhựa nóng	110,08	99,98	109,89	99,83	109,55	99,69	109,84	99,65
2	Công trình cầu, hầm								
	Cầu bê tông cốt thép	114,64	99,84	114,01	99,45	112,85	98,99	113,83	98,63
	Cầu bê tông nông thôn	111,07	99,91	110,74	99,7	110,13	99,45	110,65	99,25
IV	Công trình thủy lợi								
1	Đập bê tông	112,34	99,91	112,01	99,71	111,4	99,46	111,92	99,26
2	Kênh bê tông xi măng	111,88	99,9	111,51	99,67	110,84	99,4	111,41	99,16
3	Tường chắn BTCT	114,11	99,86	113,61	99,56	112,68	99,19	113,47	98,87
4	Kè bê tông cốt thép	111,4	99,92	111,12	99,74	110,59	99,53	111,04	99,34
V	Công trình hạ tầng								
1	Công trình mạng cấp nước	102,47	99,99	102,44	99,97	102,38	99,95	102,43	99,93
2	Công trình mạng thoát nước	109,64	99,94	109,39	99,77	108,93	99,58	109,32	99,42
3	Công trình xử lý nước thải	104,3	99,97	104,26	99,96	104,19	99,93	104,25	99,89
4	Công trình xử lý nước cấp	106,58	99,94	106,36	99,79	105,95	99,62	106,30	99,48
5	Công trình chiếu sáng	108,2	99,99	108,18	99,98	108,15	99,97	108,18	99,96
6	Công trình nghĩa trang	107,7	99,97	107,63	99,93	107,48	99,86	107,60	99,81

Hoan

Bảng số 3

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016=100)

Đơn vị tính: %

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 7/2019 so với						Tháng 8/2019 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 6/2019			Năm gốc 2016			Tháng 7/2019		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	Công trình xây dựng dân dụng												
1	Công trình nhà ở	109,36	107,83	108,35	99,87	100,00	99,82	108,87	107,83	108,08	99,55	100,00	99,75
2	Công trình giáo dục	110,15	107,83	108,35	99,91	100,00	99,82	109,79	107,83	108,08	99,67	100,00	99,75
3	Công trình văn hoá	110,32	107,83	108,35	99,92	100,00	99,82	109,94	107,83	108,08	99,66	100,00	99,75
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	113,09	107,83	108,35	99,91	100,00	99,82	112,72	107,83	108,08	99,67	100,00	99,75
5	Công trình y tế	111,33	107,83	108,35	99,89	100,00	99,82	110,92	107,83	108,08	99,63	100,00	99,75
6	Công trình chợ	111,42	107,83	108,35	99,88	100,00	99,82	110,96	107,83	108,08	99,59	100,00	99,75
II	Công trình công nghiệp												
1	Công trình năng lượng												
	Đường dây	109,29	107,83	108,35	99,98	100,00	99,82	109,22	107,83	108,08	99,94	100,00	99,75
	Trạm biến áp	111,62	107,83	108,35	99,93	100,00	99,82	111,32	107,83	108,08	99,73	100,00	99,75
III	Công trình giao thông												

1	Công trình đường bộ												
	Đường bê tông xi măng	100,61	107,83	108,35	100,09	100,00	99,82	100,61	107,83	108,08	100,00	100,00	99,75
	Đường bê tông nhựa nóng	111,67	107,83	108,35	100,04	100,00	99,82	111,44	107,83	108,08	99,79	100,00	99,75
2	Công trình cầu, hầm												
	Cầu bê tông cốt thép	120,81	107,83	108,35	99,76	100,00	99,82	119,68	107,83	108,08	99,06	100,00	99,75
	Cầu bê tông nông thôn	113,21	107,83	108,35	99,91	100,00	99,82	112,74	107,83	108,08	99,58	100,00	99,75
IV	Công trình thủy lợi												
1	Đập bê tông	115,02	107,83	108,35	99,88	100,00	99,82	114,52	107,83	108,08	99,57	100,00	99,75
2	Kênh bê tông xi măng	116,54	107,83	108,35	99,80	100,00	99,82	115,78	107,83	108,08	99,35	100,00	99,75
3	Tường chắn BTCT	119,17	107,83	108,35	99,79	100,00	99,82	118,32	107,83	108,08	99,29	100,00	99,75
4	Kè bê tông cốt thép	112,54	107,83	108,35	99,91	100,00	99,82	112,2	107,83	108,08	99,70	100,00	99,75
V	Công trình hạ tầng												
1	Công trình mạng cấp nước	100,61	107,83	108,35	100,00	100,00	99,82	100,59	107,83	108,08	99,98	100,00	99,75
2	Công trình mạng thoát nước	110,35	107,83	108,35	99,92	100,00	99,82	110,01	107,83	108,08	99,69	100,00	99,75
3	Công trình xử lý nước thải	101,72	107,83	108,35	100,00	100,00	99,82	101,71	107,83	108,08	99,99	100,00	99,75
4	Công trình xử lý nước cấp	106,08	107,83	108,35	99,93	100,00	99,82	105,81	107,83	108,08	99,75	100,00	99,75
5	Công trình chiếu sáng	108,3	107,83	108,35	100,00	100,00	99,82	108,29	107,83	108,08	99,99	100,00	99,75
6	Công trình nghĩa trang	107,46	107,83	108,35	100,01	100,00	99,82	107,42	107,83	108,08	99,96	100,00	99,75

Trần Văn

Bảng số 3**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG (NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 9/2019 so với						Quý III/2019 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 8/2019			Năm gốc 2016			Quý II/2019		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	Công trình xây dựng dân dụng												
1	Công trình nhà ở	107,96	107,83	107,56	99,16	100,00	99,52	108,73	107,83	108	98,85	100,00	99,27
2	Công trình giáo dục	109,13	107,83	107,56	99,40	100,00	99,52	109,69	107,83	108	99,17	100,00	99,27
3	Công trình văn hoá	109,26	107,83	107,56	99,38	100,00	99,52	109,84	107,83	108	99,15	100,00	99,27
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	112,04	107,83	107,56	99,40	100,00	99,52	112,62	107,83	108	99,18	100,00	99,27
5	Công trình y tế	110,16	107,83	107,56	99,31	100,00	99,52	110,81	107,83	108	99,07	100,00	99,27
6	Công trình chợ	110,12	107,83	107,56	99,24	100,00	99,52	110,83	107,83	108	98,96	100,00	99,27
II	Công trình công nghiệp												
1	Công trình năng lượng												
	Đường dây	109,09	107,83	107,56	99,88	100,00	99,52	109,2	107,83	108	99,84	100,00	99,27
	Trạm biến áp	110,79	107,83	107,56	99,52	100,00	99,52	111,24	107,83	108	99,34	100,00	99,27
III	Công trình giao thông												



1	Công trình đường bộ												
	Đường bê tông xi măng	100,6	107,83	107,56	99,99	100,00	99,52	100,61	107,83	108	100,13	100,00	99,27
	Đường bê tông nhựa nóng	111,01	107,83	107,56	99,61	100,00	99,52	111,37	107,83	108	99,64	100,00	99,27
2	Công trình cầu, hầm												
	Cầu bê tông cốt thép	117,63	107,83	107,56	98,29	100,00	99,52	119,37	107,83	108	97,72	100,00	99,27
	Cầu bê tông nông thôn	111,89	107,83	107,56	99,25	100,00	99,52	112,61	107,83	108	98,99	100,00	99,27
IV	Công trình thủy lợi												
1	Đập bê tông	113,61	107,83	107,56	99,21	100,00	99,52	114,39	107,83	108	98,92	100,00	99,27
2	Kênh bê tông xi măng	114,38	107,83	107,56	98,79	100,00	99,52	115,57	107,83	108	98,34	100,00	99,27
3	Tường chắn BTCT	116,75	107,83	107,56	98,67	100,00	99,52	118,08	107,83	108	98,20	100,00	99,27
4	Kè bê tông cốt thép	111,57	107,83	107,56	99,44	100,00	99,52	112,1	107,83	108	99,22	100,00	99,27
V	Công trình hạ tầng												
1	Công trình mạng cấp nước	100,55	107,83	107,56	99,96	100,00	99,52	100,58	107,83	108	99,95	100,00	99,27
2	Công trình mạng thoát nước	109,38	107,83	107,56	99,43	100,00	99,52	109,92	107,83	108	99,22	100,00	99,27
3	Công trình xử lý nước thải	101,71	107,83	107,56	100,00	100,00	99,52	101,71	107,83	108	99,99	100,00	99,27
4	Công trình xử lý nước cấp	105,31	107,83	107,56	99,53	100,00	99,52	105,74	107,83	108	99,37	100,00	99,27
5	Công trình chiếu sáng	108,27	107,83	107,56	99,98	100,00	99,52	108,29	107,83	108	99,98	100,00	99,27
6	Công trình nghĩa trang	107,36	107,83	107,56	99,94	100,00	99,52	107,41	107,83	108	99,93	100,00	99,27

Hoan

Bảng số 4**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU (NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 7/2019 so với		Tháng 8/2019 so với		Tháng 9/2019 so với		Quý III/2019 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 6/2019	Năm gốc 2016	Tháng 7/2019	Năm gốc 2016	Tháng 8/2019	Năm gốc 2016	Tháng II/2019
1	Xi măng	99,63	100	99,63	100	99,63	100	99,63	100,00
2	Cát xây dựng	131,35	100	131,35	100	131,35	100	131,35	100,00
3	Đá xây dựng	97,89	105,62	97,89	100	97,89	100	97,89	100,13
4	Gạch xây	93,25	100	93,25	100	93,25	100	93,25	100,00
5	Gỗ xây dựng	107,14	100	107,14	100	107,14	100	107,14	100,00
6	Thép xây dựng	129,97	108,18	128,08	100	124,61	97,92	127,55	96,36
7	Nhựa đường	113,48	98,51	113,48	100,76	113,48	100,75	113,48	101,49
8	Gạch lát	111,7	100	111,7	100	111,7	100	111,70	100,00
9	Vật liệu tấm lợp	94,63	100	94,63	100	94,63	100	94,63	100,00
10	Kính xây dựng và khung nhôm	120,49	100	120,49	100	120,49	100	120,49	100,00
11	Sơn và vật liệu sơn	90,05	100	90,05	100	90,05	100	90,05	100,00
12	Vật liệu điện	108,55	100,55	108,55	100	108,55	100	108,55	100,00
13	Vật liệu đường ống	99,85	99,85	99,85	100	99,85	100	99,85	100,00
14	Nhiên liệu	147,81	104,86	145,76	104,94	142,55	96,8	145,37	97,47
15	Bê tông thương phẩm	106,91	100	106,91	100	106,91	100	106,91	100,00
16	Đất đắp	150	100	150	100	150	100	150,00	100,00



Bảng số 6**CHỈ SỐ GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG (NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI NHÂN CÔNG	T7/2019		T8/2019		T9/2019	
		T6/2019	Năm 2016	T7/2019	Năm 2016	T8/2019	Năm 2016
1	Nhân công chung	100	107,83	100	107,83	100	107,83

Bảng số 7**CHỈ SỐ GIÁ CA MÁY THI CÔNG XÂY DỰNG (NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

STT	MÁY THI CÔNG	T7/2019		T8/2019		T9/2019	
		T6/2019	Năm 2016	T7/2019	Năm 2016	T8/2019	Năm 2016
1	Nhóm máy thi công chung	99,82	108,35	99,75	108,08	99,52	107,56

Ghi chú: Đơn giá vật liệu xây dựng sử dụng tính toán chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu trong tập chỉ số giá này được xác định theo Công bố giá của Liên sở Xây dựng - Tài chính tỉnh Quảng Nam (chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng).