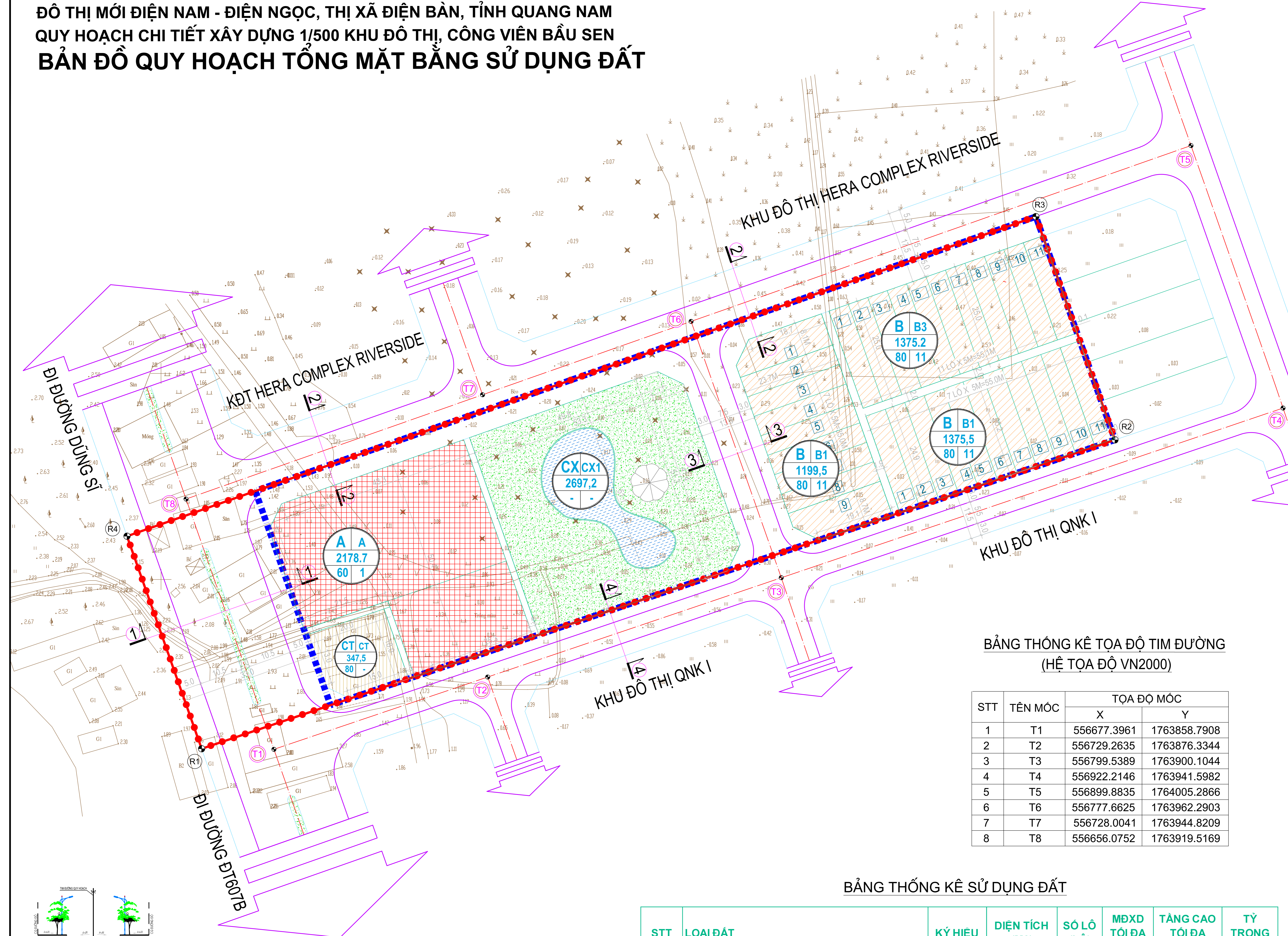
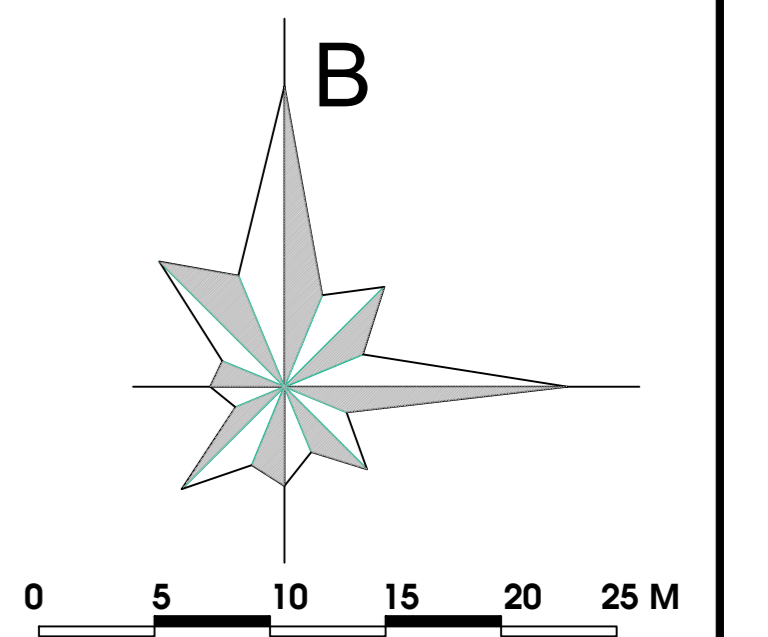


ĐÔ THỊ MỚI ĐIỆN NAM - ĐIỆN NGỌC, THỊ XÃ ĐIỆN BÀN, TỈNH QUANG NAM
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG 1/500 KHU ĐÔ THỊ, CÔNG VIÊN BẦU SEN
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT



- KÝ HIỆU**
- ĐẤT Ở LIÊN KẾ
 - ĐẤT Ở CHÍNH TRANG
 - ĐẤT DỊCH VỤ THƯƠNG MẠI
 - ĐẤT CÂY XANH
 - ĐẤT MẶT NƯỚC
 - ĐẤT GIAO THÔNG
 - RANH GIỚI DỰ ÁN
 - RANH GIỚI QUY HOẠCH
 - MỐC TIM ĐƯỜNG
 - MỐC RANH GIỚI QUY HOẠCH

BẢNG THỐNG KÊ TỌA ĐỘ TIM ĐƯỜNG
(HỆ TỌA ĐỘ VN2000)

STT	TÊN MỐC	TỌA ĐỘ MỐC	
		X	Y
1	T1	556677.3961	1763858.7908
2	T2	556729.2635	1763876.3344
3	T3	556799.5389	1763900.1044
4	T4	556922.2146	1763941.5982
5	T5	556899.8835	1764005.2866
6	T6	556777.6625	1763962.2903
7	T7	556728.0041	1763944.8209
8	T8	556656.0752	1763919.5169

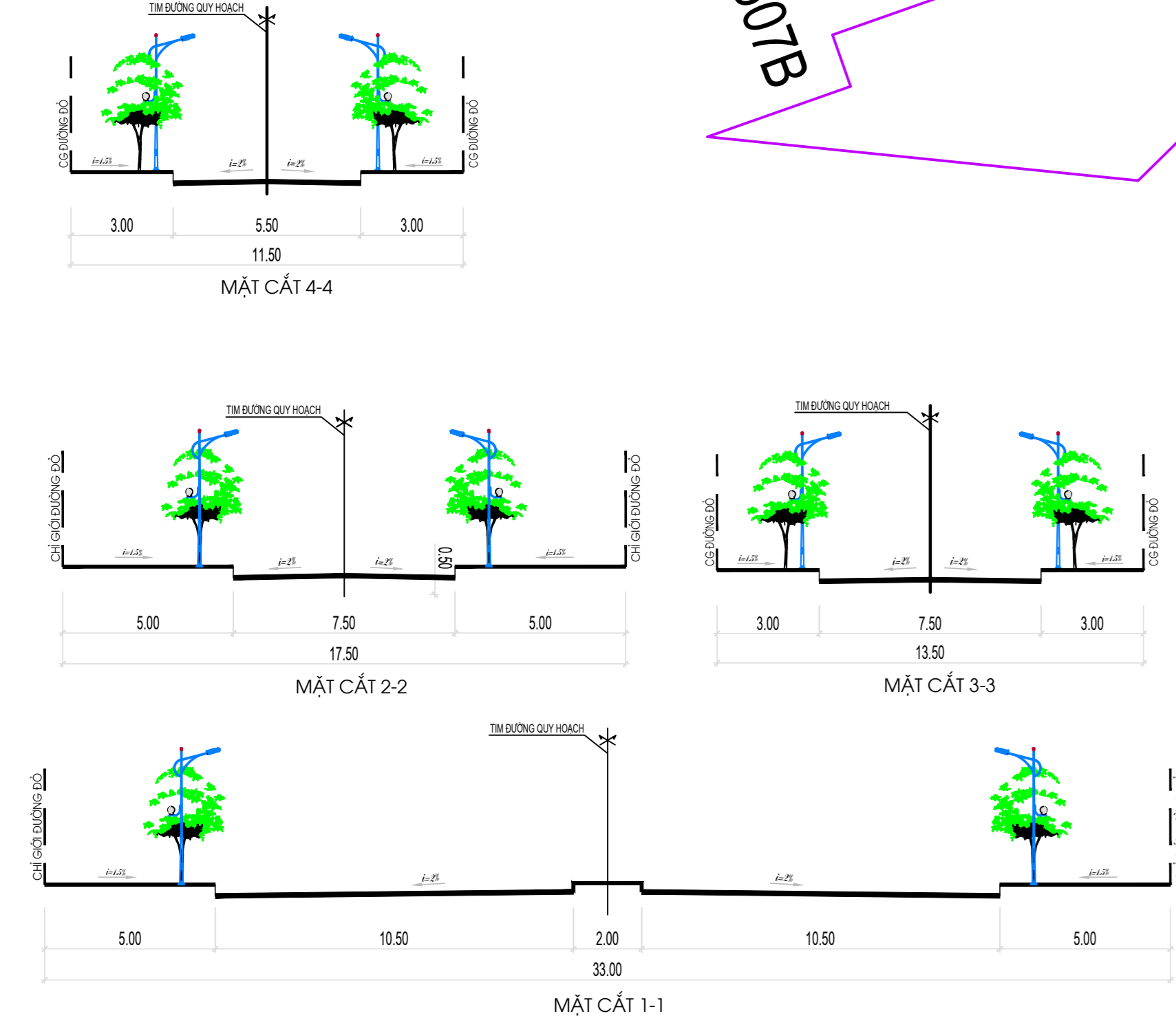
BẢNG THỐNG KÊ SỬ DỤNG ĐẤT

STT	LOẠI ĐẤT	KÝ HIỆU	DIỆN TÍCH (M2)	SỐ LÔ (LÔ)	MỖXD TỐI ĐA (%)	TẦNG CAO TỐI ĐA (TẦNG)	TỶ TRỌNG (%)
A	ĐẤT DỰ ÁN		11,299.0				100.00
I	ĐẤT CÂY XANH CÔNG VIÊN	CX1	2,697.2	1	-	-	23.87
II	ĐẤT DỊCH VỤ THƯƠNG MẠI	A	2,178.7		60	9	19.28
III	ĐẤT Ở LIÊN KẾ	B	3,950.2	31	80	5	34.96
3.1	ĐẤT Ở LIÊN KẾ	B1	1,375.5	11	80	5	
3.2		B2	1,199.5	9	80	5	
3.3		B3	1,375.2	11	80	5	
IV	ĐẤT Ở CHÍNH TRANG	CT	347.5		80	5	3.08
V	ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT		2,125.4				18.81
5.1	ĐẤT GIAO THÔNG NỘI BỘ		1,774.4				
5.2	ĐẤT MƯƠNG THOÁT NƯỚC SAU NHÀ		351.0				
B	ĐẤT GIAO THÔNG ĐỐI NGOẠI (NGOÀI DỰ ÁN)		1,811.0				100.00
TỔNG CỘNG			13,110.0				

Ký hiệu lô đất: **B B3**
 Thứ tự lô đất: **1586,1**
 Diện tích lô đất (m2): **80 12**
 Mật độ xây dựng tối đa (%): **80 12**
 số lô đất: **80 12**

BẢNG T.KÊ TỌA ĐỘ RANH GIỚI
(HỆ TỌA ĐỘ VN2000)

STT	TÊN MỐC	TỌA ĐỘ MỐC	
		X	Y
1	R1	556659.8569	1763858.9283
2	R2	556881.4357	1763933.8749
3	R3	556862.2482	1763988.0526
4	R4	556641.7515	1763910.5056



MẶT CẮT NGANG ĐƯỜNG ĐIỂN HÌNH

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
 ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM
 (KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ.....NGÀY.....THÁNG.....NĂM 2019)

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
 SỞ XÂY DỰNG TỈNH QUẢNG NAM
 (KÈM THEO KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH SỐ.....NGÀY.....THÁNG.....NĂM 2019)

CƠ QUAN THỎA THUẬN:
 ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐIỆN BÀN

CƠ QUAN CHỦ ĐẦU TƯ:
 CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN NAM TIẾN
 (KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ.....NGÀY.....THÁNG.....NĂM 2019)

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
 QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG 1/500, KHU ĐÔ THỊ, CÔNG VIÊN BẦU SEN
 TẠI ĐÔ THỊ MỚI ĐIỆN NAM - ĐIỆN NGỌC, THỊ XÃ ĐIỆN BÀN

TÊN BẢN VẼ:
 BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

BV: QH-03/13	GHÉP: 1A1	TỶ LỆ: 1/500	THÁNG: 12 /2019
THIẾT KẾ	KTS.HỒ SỸ KYN		
THỂ HIỆN			
CHỦ TRÌ	KTS. LÊ HỒNG THUY		
CHỦ NHIỆM			
Q.L. KỸ THUẬT	THS - KTS . ĐẶNG XUÂN TIẾN		

GIÁM ĐỐC:
 THS - KTS . ĐẶNG XUÂN TIẾN